

Reflexiones sobre la tributación municipal en el Perú



PERÚ

Ministerio de Economía y Finanzas



Defensoría del Contribuyente y Usuario Aduanero



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

Reflexiones sobre la tributación municipal en el Perú

Escriben:

Karla Alva Alva	César Rodrigo Landa Arroyo
Mario Alva Matteucci	Patricia Meléndez Kohatsu
Saúl Fernando Barrera Ayala	Natalia Patricia Montesinos León
Adelita Luz Bernardo Manrique	Johana Lilet Morales Díaz
Karina Caballero Gutierrez	José Nava Tolentino
Juan Carlos Díaz Colchado	Martha Rosa Pebe Díaz
Miguel Ángel Díaz Tejeda	Rodolfo Martín Ríos Diestro
Nataly Romero La Torre	Francisco Ruiz de Castilla Ponce de León

Reflexiones sobre la tributación municipal en el Perú

Primera edición, noviembre de 2019

COMITÉ EDITORIAL:

Mercedes Pilar Martínez Centeno

Daniel Gutiérrez Ríos

Carmen del Pilar Robles Moreno

Luis Gabriel Donayre Lobo

La DEFENSORÍA DEL CONTRIBUYENTE Y USUARIO ADUANERO no se hace responsable de las opiniones recogidas, comentarios y manifestaciones vertidas por los autores. La presente obra recoge exclusivamente la opinión de su autor como manifestación de su derecho de libertad de expresión.

No está permitida la reproducción total o parcial de este libro, ni su tratamiento informático, ni la transmisión de ninguna forma o por cualquier medio, ya sea electrónico, mecánico, por fotocopia, por registro u otros métodos, ni su préstamo, alquiler o cualquier otra forma de cesión de uso de ejemplar, sin el permiso previo y por escrito de los titulares del Copyright.

Copyright © 2019:

Defensoría del Contribuyente y Usuario Aduanero

Jr. Lampa 594 Lima 1, Lima, Perú

Central Telefónica: (1) 610-5930

Línea gratuita desde provincias: 0-800-11829

Correo Electrónico: defensacontribuyente@mef.gob.pe

Página Web: www.mef.gob.pe/defensoria

Diagramación:

Adriana J. Mallqui Luzquiños

Índice

- Presentación7
- La igualdad tributaria en el control constitucional de los tributos municipales: una mirada a la jurisprudencia del Tribunal Constitucional9
César Rodrigo Landa Arroyo | Juan Carlos Díaz Colchado
- La tributación inmobiliaria local en el Perú33
Saúl Fernando Barrera Ayala
- El impuesto predial: aspectos relevantes en materia legislativa y criterios jurisprudenciales del Tribunal Fiscal.....57
Rodolfo Martín Ríos Diestro
- Impuesto predial: propietario vs. poseedor93
Martha Pebe Díaz
- La base imponible del impuesto predial. Autovalúo vs. valor de mercado121
Nataly Patricia Montesinos León

- La determinación del Impuesto Predial por incrementos de valor en predios comprendidos en proyectos de habilitación urbana o de edificación:
análisis de la RTF N° 01292-7-2016149
Adelita Luz Bernardo Manrique
- Obligación de presentar declaración jurada en el Impuesto Predial y la aplicación del Decreto Legislativo N° 1246.....169
Karla Alva Alva
- La inafectación de las entidades religiosas al Impuesto Predial191
Jhoana Lilet Morales Díaz
- El Beneficio de Pensionista otorgado por el artículo 19° del TUO de la Ley de Tributación Municipal209
Karina Caballero Gutiérrez
- La inafectación en los anticipos de legítima:
¿incluye los realizados con dispensa de colación?225
Mario Alva Matteucci
- La inafectación por la resolución del contrato de transferencia: los alcances de la inafectación245
Nataly Romero La Torre
- Impuesto al patrimonio vehicular:
pronunciamientos del Tribunal Fiscal.....265
Patricia Meléndez Kohatsu
- Impuesto al Patrimonio Vehicular:
¿Se encuentra gravado el tracto-camión?.....297
Francisco J. Ruiz de Castilla Ponce de León
- Límites a la potestad de fiscalización en Administraciones Tributarias Locales.....313
Miguel Ángel Díaz Tejada
- La caducidad de las medidas de ejecución y los Plenos Registrales343
José Jorge Nava Tolentino