

## PLIEGO DE ENMIENDAS

### COMPRACIÓN DE PRECIO N° 007-2024-CP-BID/5696

#### EQUIPOS DE COMUNICACIÓN, DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO PÚBLICO DE BIENES, SERVICIOS Y OBRAS

Enmienda N°	Referencia	Dice	Debe decir
1	<p><b>V. ALCANCE DEL SERVICIO.</b></p> <p><b>TÉRMINOS DE REFERENCIA SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA, DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE BIENES, SERVICIOS Y OBRAS</b></p>	<p><u>Al inicio del servicio:</u></p> <p>El proveedor deberá considerar la señalización en las puertas de los baños donde se ubiquen tableros eléctricos, así como protectores acrílicos móviles en aquellos tableros ubicados cerca a zonas húmedas.</p> <p>Todos los servicios implementados deberán estar correctamente ejecutados y garantizar la calidad respectiva.</p> <p><u>A la culminación del servicio:</u></p> <p>Al terminar el servicio de acondicionamiento, de manera conjunta entre el proveedor y el proyecto "Mejoramiento del Servicio de Abastecimiento Público de bienes, servicios y obras" se hará procederá con la revisión e inspección, de todas las partidas consideradas en el servicio de acondicionamiento, para emitir su conformidad y/u observación, de ser el caso.</p>	<p><u>Al inicio del servicio:</u></p> <p>El proveedor deberá presentar su cronograma de trabajo.</p> <p>Para el traslado de materiales, el proveedor deberá proteger la cabina del ascensor con cartón de embalaje, a fin de evitar daños en sus paredes. Las medidas de ingreso libre son 1.05 m x 2.13m.</p> <p>Asimismo, el proveedor deberá proteger el sistema contraincendios existente, el sistema de internet existente, el sistema de telefonía celular y embalar el mobiliario de la oficina que consiste en: 8 escritorios de 0.60 por 1.40m por 0.75 de altura, 1 escritorio en L de 1.40 x 1.50m de ancho, por 0.75 cm de altura, ancho de tablero 0.60m, 02 mesas de trabajo de 1 x 2m, un sillón de recepción con 3 asientos, 14 monitores, 14 teclados, 4 cajoneras, un gabinete de datos y 18 sillas, con el fin de evitar algún daño y deberá entregarse en las mismas condiciones en las que fue recibido.</p> <p>El proveedor, en presencia del supervisor designado por el Proyecto, realizará la verificación de la operatividad del sistema contraincendios existente, los aparatos del sistema de internet existente, monitores y teclados.</p> <p><u>Durante la ejecución del servicio</u></p> <p>Se deberá tener especial cuidado con todo aquello que forma parte del sistema de internet instalado, así como el sistema contraincendios, ya que éste último depende del edificio. Por tanto, no se reubicarán los rociadores ni los detectores de humo, en caso coincidan con alguna luminaria, éstas últimas deberían reubicarse conforme a lo dispuesto en la ejecución del servicio, sin</p>

			<p>modificar el número de luminarias a instalar.</p> <p><u>A la culminación del servicio:</u></p> <p>Al terminar el servicio de acondicionamiento, de manera conjunta entre el proveedor y el proyecto "Mejoramiento del Servicio de Abastecimiento Público de bienes, servicios y obras" se hará la revisión e inspección, de todas las partidas consideradas en el servicio de acondicionamiento, para emitir su conformidad y/u observación, de ser el caso.</p> <p>Asimismo, el proveedor deberá instalar la señalización en las puertas de los baños donde se ubiquen tableros eléctricos, así como protectores acrílicos móviles en los 3 tableros eléctricos.</p> <p>Todos los servicios implementados deberán estar correctamente ejecutados y garantizar la calidad respectiva.</p>
2	<p>VII. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA.</p> <p>TÉRMINOS DE REFERENCIA DE SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE OFICINA, DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE BIENES, SERVICIOS Y OBRAS</p>	<p>El plazo de ejecución del servicio será hasta los treinta (30) días calendario, contados a partir desde el día siguiente de suscrito el contrato o notificada la orden de servicio.</p> <p>Cabe señalar que el horario para realizar los trabajos será de Lunes a Viernes a partir de las 19:00 horas hasta las 07:00 horas, los días sábados y domingos no hay restricción de horario</p>	<p>El plazo de ejecución del servicio será hasta los treinta (30) días calendario, contados a partir desde el día siguiente de suscrito el contrato o notificada la orden de servicio.</p> <p>A los 3 días de suscrito el contrato, el proveedor deberá presentar su cronograma de trabajo para la ejecución del servicio.</p> <p>Cabe señalar que el horario para realizar los trabajos será de Lunes a Viernes a partir de las 19:00 horas hasta las 07:00 horas, los días sábados y domingos no hay restricción de horario</p>
3	<p>Anexo 1</p> <p>ALCANCE DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO</p>	<p>El horario para realizar los trabajos, así como el ingreso de materiales e insumos deberá realizarse en el horario de 19:00 horas a 21:00 horas, previa coordinación con el Proyecto.</p>	<p>El horario para realizar los trabajos, así como el ingreso de materiales e insumos deberá realizarse en el horario de 19:00 horas a 07:00 horas, previa coordinación con el Proyecto.</p>
4	<p>Anexo 1</p> <p>ALCANCE DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO</p>	<p><u>3.2 Actividades propuestas para la implementación</u></p> <p>El alcance del servicio de acondicionamiento, se compone de las siguientes actividades:</p>	<p><u>3.2 Actividades propuestas para la implementación</u></p> <p>El alcance del servicio de acondicionamiento se compone de las siguientes actividades:</p>

		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Desmontaje de tapizon y zócalos.</li> <li>2. Desmontaje de drywall.</li> <li>3. Desmontaje de puertas y ventanas</li> <li>4. Desmontaje de vinil (logo) en puertas y ventanas de ingreso</li> <li>5. Desmontaje de baldosas dañadas de falso cielo raso</li> <li>6. Desmontaje de tomacorrientes, tapas ciegas, llaves de tableros eléctricos y luminarias afectadas</li> <li>7. Desmontaje de persianas existentes.</li> <li>8. Retiro de cableado existente de luminarias como tomacorrientes.</li> <li>9. Eliminación de desmonte.</li> <li>10. Implementación de tabique en drywall</li> <li>11. Instalación de piso SPC y zócalos</li> <li>12. Instalación de piso porcelanato</li> <li>13. Instalación de rollers.</li> <li>14. Enchape de pared con cerámico en kitchenette.</li> <li>15. Instalación de puertas, ventanas y mamparas</li> <li>16. Pintado de oficinas</li> <li>17. Pintado de puertas existentes</li> <li>18. Mantenimiento de baños grifería y accesorios de inodoros y lavamanos</li> <li>19. Instalación de luminarias (reemplazo)</li> <li>20. Picado en piso para cableado de tomacorrientes para puestos de trabajo</li> <li>21. Distribución de redes eléctricas y data sistema conduit</li> <li>22. Limpieza general.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Desmontaje de tapizon y zócalos.</li> <li>2. Desmontaje de drywall.</li> <li>3. Desmontaje de puertas y ventanas.</li> <li>4. Desmontaje de vinil (logo) en puertas y ventanas de ingreso</li> <li>5. Desmontaje de baldosas dañadas de falso cielo raso</li> <li>6. Desmontaje de tomacorrientes, tapas ciegas, llaves de tableros eléctricos y luminarias afectadas</li> <li>7. Cambio o mantenimiento de base de tableros eléctricos</li> <li>8. Desmontaje de persianas existentes.</li> <li>9. Retiro de cableado existente de luminarias como tomacorrientes.</li> <li>10. Eliminación de desmonte.</li> <li>11. Nivelación de piso</li> <li>12. Implementación de tabique en drywall</li> <li>13. Instalación de piso SPC y zócalos</li> <li>14. Instalación de piso porcelanato</li> <li>15. Instalación de rollers.</li> <li>16. Enchape de pared con cerámico en kitchenette.</li> <li>17. Instalación de puertas, ventanas y mamparas</li> <li>18. Instalación de repisas en closets existentes</li> <li>19. Pintado de oficinas</li> <li>20. Pintado de puertas existentes</li> <li>21. Pintado y mantenimiento de ventanas existentes</li> <li>22. Mantenimiento de baños grifería y accesorios de inodoros y lavamanos</li> <li>23. Mantenimiento de kitchenette (cambio de grifería, lavadero, trampas y tubo de abasto)</li> <li>24. Instalación de luminarias nuevas y existentes (reemplazo)</li> <li>25. Picado en piso para cableado de tomacorrientes para puestos de trabajo</li> <li>26. Distribución de redes eléctricas</li> <li>27. Limpieza de ventanas perimétricas</li> <li>28. Limpieza general.</li> </ol>
5	<p><b>Anexo 1</b></p> <p><b>ALCANCE DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO</b></p>	1.01.02 Desmontaje de puertas y ventanas. und. 3.00	<p>1.01.02 Desmontaje de puertas y ventanas. und. 2.00.</p> <p>Las puertas y ventanas para desmontar y desechar son las codificadas como VE-3 y PCE-1 en el plano A-01.</p>

6	<b>Sección 3.3 Partidas propuestas para la remodelación</b>	1.01.04 Desmontaje de luminarias und. 33	1.01.04 Desmontaje de luminarias und. 36
7		1.01.05 Desmontaje de tomacorrientes y caja ciegas und. 79 1.01.06 Desmontaje de persianas ml. 41.60 1.01.07 Eliminación de vinilo en vidrio m2 4.20 1.01.08 Eliminación de desmonte gl 1.00	1.01.05 Desmontaje de tomacorrientes existentes und. 13 1.01.06 Desmontaje de tapas ciegas existentes de PVC de 12x7.5cm und. 55 1.01.07 Desmontaje de tapa ciega existente de PVC de 4x4" pulgadas und.9 1.01.08 Desmontaje de persianas ml. 41.60 1.01.09 Eliminación de vinilo en vidrio m2 4.20 1.01.10 Eliminación de desmonte gl 1.00
8		<b>2.03 Pisos y enchapes</b> 2.03.01 Pisos SPC m2 264.28 2.03.02 Piso porcelanato 60x60 color gris claro m2 18.72 2.03.03 Cerámica blanca 30x50 en color blanco liso m2 1.26	<b>2.03 Pisos y enchapes</b> 2.03.01 Nivelación de piso para instalación de piso SPC m2 283 2.03.02 Pisos SPC m2 264.28 2.03.03 Piso porcelanato 60x60 color gris claro m2 18.72 2.03.04 Cerámica blanca 30x50 en color blanco liso m2 1.26 (para kitchenette)
9		<b>2.06 Carpintería metálica y herrería</b> 2.06.01 Ventanas con marco de aluminio y vidrio templado 2.06.02 Puertas en aluminio negro con vidrio templado 2.06.03 Mamparas en aluminio negro con vidrio templado	<b>2.06 Carpintería</b> 2.06.01 Ventanas con carpintería de PVC y vidrio templado. 2.06.02 Puertas con carpintería de PVC y vidrio templado 2.06.03 Mamparas de carpintería de PVC y paneles de PVC 2.06.04 Repisas de melamina en interior de closets existentes
10		2.08.03 Pintado de techo en baños	2.08.03 Pintado de techo en baños y kitchenette
11		<b>2.09 Instalaciones eléctricas y mecánicas</b> 2.09.02 Cambio de tomacorriente y tapas ciegas und. 58 2.09.03 Instalación de tomacorrientes nuevos und. 66 2.09.04 Instalación de llaves termo magnéticas nuevas und. 15 2.09.05 Instalación de luminarias nuevas und. 39 2.09.06 Instalación de luminarias existentes und. 21	<b>2.09 Instalaciones eléctricas y mecánicas</b> 2.09.02 Cambio de tapas ciegas de PVC de 12x7.5cm, color blanco und. 55 2.09.03 Cambio de tapas ciegas existentes de PVC de 4x4" pulgadas, color blanco und.9 2.09.04 Instalación de tomacorrientes nuevos und. 68 2.09.05 Instalación de interruptores und. 13 2.09.06 Instalación de llaves termo magnéticas nuevas tipo engrampe, conforme al diagrama unifilar propuesto. 2.09.07 Instalación de luminarias nuevas und. 43 2.09.08 Reinstalación de luminarias existentes und. 19 2.09.09 Instalación de extractores de aire en baños y kitchenette
12		2.10.02 Extintores	2.10.02 Extintores de PQS de 20 kilos y luces de emergencias autónomas de acuerdo con la NTP (deberán entregarse los certificados de operatividad de cada uno)

13			<p><b>Agregar partida 2.11 Instalaciones sanitarias</b></p> <p>2.11.01 Cambio de tubos de abasto de inodoros und. 4</p> <p>2.11.02 Cambio de tubos de abasto y trampa de lavaderos und. 4</p> <p>2.11.03 Cambio de grifería en baños und. 4</p> <p>2.11.04 Instalación de tapas de inodoros und. 4</p> <p>2.11.05 Cambio de grifería en kitchenette und. 1</p> <p>2.11.06 Cambio de lavadero y tubo de abasto en kitchenette und. 1</p>
14	<p><b>Anexo 1</b></p> <p><b>ALCANCE DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO</b></p> <p><b>Sección 1.1 Especificaciones técnicas de arquitectura</b></p>	<p>1.1 Especificaciones técnicas de arquitectura</p> <p>1.1.3 Pisos flotantes de SPC: En formato rectangular de 121.9 x 18.3 de 5 mm de espesor o similar medida, con espuma incorporada, con sistema click. Incluye juntas para cambios de pisos en baños y puertas de ingreso. Color por definir.</p>	<p>1.1 Especificaciones técnicas de arquitectura</p> <p>1.1.3 Pisos flotantes de SPC: <b>De alto tránsito</b>, en formato rectangular de 121.9 x 18.3 de 5 mm de espesor o similar medida, con espuma incorporada, con sistema click. Incluye juntas para cambios de pisos en baños y puertas de ingreso. Color por definir.</p>
15		1.1.5. Zócalos en PVC para piso SPC, similar color y acabado al piso, de 8 mm de alto x 2.40 m.	1.1.5. Zócalos en PVC para piso SPC, similar color y acabado al piso, de 8 <b>cm</b> de alto x 2.40 m.
16		1.1.7 Puertas con marco de aluminio negro, marco 8 mm. con chapa de manija en sistema serie 80, con bisagras y vidrio templado de 8 mm incoloro, con arenado.	<b>1.1.7 Puertas batientes con marco de PVC línea S60 anti-ruído</b> con chapa de manija en sistema serie 80, con bisagras y vidrio templado de 8 mm incoloro, con arenado.
17		1.1.8. Mamparas plegadizas con marco en aluminio negro y vidrio templado de 8 mm. con arenado con riel de guía soportado en viga en drywall de 15 cms de peralte.	1.1.8. Mamparas plegadizas de <b>PVC línea S60 anti-ruído</b> con riel de guía soportado en viga en drywall de <b>25 cms</b> de peralte, <b>se pliega y descansa en muro de drywall nuevo.</b>
18		1.1.9. Ventanas fijas con marco en aluminio negro y vidrio templado de 8 mm. con arenado.	1.1.9. Ventanas fijas con marco de <b>PVC línea S60 anti-ruído</b> y vidrio templado de 8 mm. con arenado.
19		1.1.13. Mantenimiento de servicios higiénicos, se realizará el cambio de piezas tanto en aparatos sanitarios como griferías de ser necesario para su correcto funcionamiento, tubos de abasto y trampas en lavamanos	1.1.13 Mantenimiento de servicios higiénicos, <b>se realizará el cambio de tuberías de tubos de abasto en inodoros, cambio de griferías e instalación de tapas nuevas en los inodoros de los 4 baños.</b>
20			<b>1.1.14 Mantenimiento de kitchenette, se realizará el cambio de trampas y tubos de abasto, grifería y lavadero en la kitchenette existente.</b>
21		<b>Anexo 1</b>	1.2 Especificaciones técnicas para las instalaciones eléctricas:

	<b>ALCANCE DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO</b>  <b>Sección 1.2</b> <b>Especificaciones técnicas para las instalaciones eléctricas:</b>	<p>Características técnicas del cable eléctrico NH-80. 4 mm<sup>2</sup>: (...)</p> <p>Características técnicas del cable eléctrico NH-80, 2.5 mm<sup>2</sup>: (...)</p> <p>Características técnicas del interruptor termomagnético 40A: Polos 2, ambos protegidos Corriente nominal 40A Corriente alterna Poder de corte acorde a IEC 60898-1 Curva C</p> <p>Características técnicas del interruptor termomagnético 20A: Polos 2, ambos protegidos Corriente nominal 20A Corriente alterna Poder de corte acorde a IEC 60898-1 Curva C</p>	<p>(...)</p> <p>Características técnicas del cable eléctrico NH-90, 2.5 mm<sup>2</sup>: (...)</p> <p>Características técnicas del interruptor termomagnético de <u>engranpe trifásico 40A</u>:   <b>Polos 3, todos protegidos</b>  <b>Corriente nominal 40A</b>  <b>Corriente alterna</b>  <b>Poder de corte acorde a IEC 60898-1</b>  <b>Curva C</b>  <b>Voltaje 120/240 Vac</b></p> <p>Características técnicas del interruptor termomagnético de <u>engranpe 20A</u>:   <b>Polos 2, ambos protegidos</b>  <b>Corriente nominal 20A</b>  <b>Corriente alterna</b>  <b>Poder de corte acorde a IEC 60898-1</b>  <b>Curva C</b>  <b>Voltaje 120/240 Vac</b></p> <p><u>Características técnicas del interruptor diferencial 25A</u>:   <b>Polos 2, ambos protegidos</b>  <b>Corriente nominal 25A</b>  <b>Corriente alterna</b>  <b>Sensibilidad 30mA</b>  <b>Norma IEC 61008</b>  <b>Voltaje 120/240 Vac</b></p>
22			De ser necesario realizar instalaciones expuestas, éstas deberán ser instaladas en tubo conduit EMT en las instalaciones nuevas expuestas
23			Se precisa que, en los tableros eléctricos, deberá incorporarse el cambio o mantenimiento de base para llaves de tipo de engranpe.
24	<b>Anexo 1</b>  <b>ALCANCE DEL SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO</b>	1.01.02 Desmontaje de puertas und. 8.00	1.01.02 Desmontaje de puertas und. <b>1.00</b> Las puertas a desmontar son las puertas corredizas PCE-1 en el plano A-01, la cual será retirada y dispuesta para desmonte.
25		1.01.03 Desmontaje de ventanas	Cabe precisar que, se refiere al retiro de la ventana VE-3 en el plano A-01, la cual será retirada y dispuesta para desmonte.
26	<b>Sección 1.3</b> <b>Identificación de las intervenciones:</b>	1.01.05 Luminarias a desmontar und. 33	1.01.05 Luminarias a desmontar und. <b>36</b>
27		<b>Cuadro 1.01.03 Desmontaje de luminarias</b>	<b>Cuadro 1.01.03 Desmontaje de luminarias</b>

		<p>Descripción: Luminaria existente conforme a lámina A-01 Cantidad: 33.00 Unidad: und</p>	<p>Descripción: Luminaria existente conforme a lámina A-01 <b>Cantidad: 36.00</b> Unidad: und</p>
28		<p><b>Cuadro 2.03 Pisos, zócalos y contra zócalos</b> Descripción: Zócalos de PVC para piso SPC Unidad: ml Cantidad: 157.60 Descripción: Piso SPC Unidad: m2 Cantidad: 264.28 Descripción: Piso porcelanato 60x60 Unidad: m2 Cantidad: 18.72 Descripción: Zócalo de porcelanato Unidad: ml Cantidad: 15.05</p>	<p><b>Cuadro 2.03 Pisos, zócalos y contra zócalos</b> <b>Descripción: Nivelación de piso para instalación</b> <b>Unidad: m2</b> <b>Cantidad: 283</b> Descripción: Zócalos de PVC para piso SPC Unidad: ml Cantidad: 157.60 Descripción: Piso SPC Unidad: m2 Cantidad: 264.28 Descripción: Piso porcelanato 60x60cm Unidad: m2 Cantidad: 18.72 Descripción: Zócalo de porcelanato <b>60x10cm</b> Unidad: ml Cantidad: 15.05</p>
29		<p><b>Cuadro 2.05 Ventanas de aluminio</b> V-1 Ventana de 0.60m de ancho por 1.80 de alto. Marco de aluminio negro. Vidrio templado arenado. Und. 1.00</p>	<p><b>Cuadro 2.05 Ventanas de PVC</b> V-1 Ventana de 0.60m de ancho por 1.80 de alto. Marco de <b>PVC línea S60 anti-ruido</b>. Vidrio templado arenado. Und. 1.00</p>
31		<p><b>Cuadro 2.06 Puertas y mamparas en aluminio</b> M-1 Mampara corrediza de 3.50m de ancho x 2.30 de alto. Marco de aluminio negro. Vidrio templado arenado. Und. 2.00 M-2 Mampara corrediza de 2.85m de ancho x 2.30 de alto. Marco de aluminio negro. Vidrio templado arenado. Und. 1.00 M-3 Mampara corrediza de 2.95m de ancho x 2.30 de alto. Marco de aluminio negro. Vidrio templado arenado. Und. 1.00 P-2 Puerta batiente de 0.90 m de ancho x 2.20 de alto. Marco de aluminio negro. Vidrio templado arenado. Und. 2.00 <b>Total de puertas de aluminio y mampara und. 6.00</b></p>	<p><b>Cuadro 2.06 Puertas y mamparas</b> M-1 Mampara <b>plegadiza</b> de 3.50m de ancho x <b>2.20</b> de alto, de <b>PVC línea S60 anti-ruido</b>. Und. 2.00 M-2 Mampara <b>plegadiza</b> de 2.85m de ancho x <b>2.20</b> de alto, de <b>PVC línea S60 anti-ruido</b>. Und. 1.00 M-3 Mampara <b>plegadiza</b> de 2.95m de ancho x <b>2.20</b> de alto, de <b>PVC línea S60 anti-ruido</b>. Und. 1.00 <b>P-1 Puerta batiente</b> de 0.90 m de ancho x 2.20 de alto. Marco de <b>PVC línea S60 anti-ruido</b>. Vidrio templado arenado. Und. 2.00 <b>P-2 Puerta batiente</b> de 1.15 m de ancho x 2.20 de alto. Marco de <b>PVC línea S60 anti-ruido</b>. Vidrio templado arenado. Und. 1.00 <b>Total de puertas y mamparas de PVC und. 7.00</b> <b>Mantenimiento de puertas de madera und. 8.00</b> Cabe precisar que, esta partida se refiere a las puertas a mantener, lo que implica limpieza, mantenimiento, pintado y cambio de cerradura. Las 8 unidades se</p>

			<p>refieren a las puertas codificadas como PE-1, PE-2, PE-3, PE-4, PE-5, PE-6, PE-7 y PE-8, señalas en el plano A-01.</p> <p><b>Instalación de repisas en los closets existentes. Und. 3.00</b></p> <p>Consiste en instalar 4 niveles de repisas por cada closet:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PCE-2 en vano de 3.95 de ancho x 2.18m de alto, profundidad 45cm.</li> <li>- PCE-3 en vano de 2.27 de ancho x 2.18m de alto, profundidad 45cm</li> <li>- PCE-4 en vano de 1.14m de ancho x 2.18m de alto, profundidad 45cm.</li> </ul>
32		<p><b>Cuadro 2.07 Pintura</b> Pintura de techo y muros en baños und. m2 Cantidad 17.20</p>	<p><b>Cuadro 2.07 Pintura</b> Pintura de techo y muros en baños y kitchenette und. m2 Cantidad 17.20</p>
33		<p><b>Cuadro 2.07.02 Pintado de puertas existentes</b> PCE-2 Consiste de 4 puertas corredizas en vano de 3.95 de ancho x 2.18m de alto, se considera cada puerta de 0.99 metros de ancho por 2.10 de alto. Pintado al duco color Taupe. und. m2 Cantidad 16.6 PCE-3 Consiste de 3 puertas corredizas en vano de 2.27 de ancho x 2.18m de alto, se considera cada puerta de 0.75 metros de ancho por 2.10 de alto. Pintado al duco color Taupe. und. m2 Cantidad 9.45 PCE-4 Consiste de 2 puertas corredizas en vano de 1.14m de ancho x 2.18m de alto, se considera cada puerta de 0.57 metros de ancho por 2.10 de alto. Pintado al duco color Taupe. und. m2 Cantidad 4.79 PE-4, PE-5, PE-6, PE-7 y PE-8 Puertas existentes de 0.75*2.10 und. m2 Cantidad 15.75 <b>Total m2 46.62</b></p>	<p><b>Cuadro 2.07.02 Pintado de puertas existentes</b> PE-1, Consiste en 2 puertas batientes con marco de madera y vidrio, en vano de 1.75m de ancho x 2.45m de alto. Mantenimiento y pintura al duco color negro. PE-2, Consiste en 1 puerta batientes con marco de madera y vidrio, en vano de 0.90mde ancho x 2.45m de alto. Mantenimiento y pintura al duco color negro. PE3 Consiste en 2 puertas batientes de madera y ventana de vidrio, en vano de 1.80m de ancho x 2.10m de alto. Mantenimiento y barniz color como el existente. PE-4, PE-5, PE-6, PE-7 y PE-8 Puertas existentes de 0.75*2.10 und. m2 Cantidad 15.75. <b>Mantenimiento y pintura al duco color negro.</b></p> <p><b>Cuadro 2.07.03 Mantenimiento de puertas existentes de melamina</b> PCE-2 Consiste en 4 puertas corredizas de melamina en vano de 3.95 de ancho x 2.18m de alto, se considera cada puerta de 0.99 metros de ancho por 2.10 de alto. <u>Incluye mantenimiento de zonas desgastadas, cambio de melamina superior de 0.08x3.95m, encuadre, cambio de rieles, cambio de chapas e instalación de picaportes o cerrojos al piso.</u> und. m2 Cantidad 16.6 PCE-3 Consiste de 3 puertas corredizas de melamina en vano de 2.27 de ancho x 2.18m de alto, se considera cada puerta de 0.75 metros de ancho por 2.10 de alto. <u>Incluye mantenimiento de zonas</u></p>

			<p>desgastadas, encuadre, cambio de rieles, cambio de chapas e instalación de picaportes o cerrojos al piso. und. m2 Cantidad 9.45</p> <p>PCE-4 Consiste de 2 puertas corredizas de melamina en vano de 1.14m de ancho x 2.18m de alto, se considera cada puerta de 0.57 metros de ancho por 2.10 de alto. Incluye mantenimiento de zonas desgastadas, encuadre, cambio de rieles, cambio de chapas e instalación de picaportes o cerrojos al piso. und. m2 Cantidad 4.79</p>
34		<p><b>2.08 Instalaciones eléctricas y mecánicas</b></p> <p>2.09.01 Canalizaciones, conductos o tuberías Unidad ml. Cantidad 107.00</p> <p>2.09.03 Instalación de tomacorrientes nuevos. Unidad und. Cantidad 62.00</p> <p>2.09.04 Instalación de luminarias nuevas. Unidad und. Cantidad 39.00</p> <p>2.09.05 Instalación de luminarias existentes. Unidad und. Cantidad 21.00</p> <p>2.09.06 Instalación de llaves termo magnéticas. Unidad und. Cantidad 16.00</p> <p>2.09.07 Instalación de llaves diferenciales. Unidad und. Cantidad 16.00</p> <p>2.09.08 Instalación de luminarias existentes (reubicadas). Unidad und. Cantidad 33.00</p>	<p><b>2.08 Instalaciones eléctricas y mecánicas</b></p> <p>2.08.01 Canalizaciones, conductos o tuberías Unidad ml. Cantidad 107.00</p> <p>2.08.02 Instalación de tomacorrientes dobles nuevos empotrados en el piso, color gris. Unidad und. Cantidad 46.00</p> <p>2.08.03 Instalación de tomacorrientes dobles nuevos empotrados en la pared, altura 0.40m color blanco. Unidad und. Cantidad 14.00</p> <p>2.08.04 Instalación de tomacorrientes dobles nuevos empotrados en la pared, altura 1.25m color blanco. Unidad und. Cantidad 8.00</p> <p>2.08.05 Instalación de luminarias nuevas. Unidad und. Cantidad 43.00</p> <p>2.08.06 Reinstalación de luminarias existentes. Unidad und. Cantidad 19.00</p> <p>2.08.07 Instalación de llaves termo magnéticas de engrampe. Unidad und. Cantidad 16.00</p> <p>2.08.08 Instalación de llaves diferenciales. Unidad und. Cantidad 9.00</p> <p>2.08.09 Instalación de interruptores und. 13</p> <p>2.08.10 Instalación de extractores de aire de capacidad de 200 a 300 m3/h en baños y kitchenette und. 5</p>
35			<p>Se incorpora Anexo 3: formato de cotización a fin de que los proveedores estandaricen sus propuestas</p>

### ANEXO 3: FORMATO DE COTIZACIÓN

ITEM	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD*	PU	PP
<b>1.00</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>				
1.01	Embalaje de mobiliario existente	gl	1.00		
<b>2.00</b>	<b>REMOCIONES</b>				
2.01	Desmontaje de drywall	m2	25.90		
2.02	Desmontaje de puertas	und	1.00		
2.03	Desmontaje de ventana	und	1.00		
2.04	Desmontaje de tapizon y zócalos	m2	283.00		
2.05	Desmontaje de luminarias	und	36.00		
2.06	Desmontaje de tomacorrientes	und	13.00		
2.07	Desmontaje de tapas ciegas 12*7.5cm	und	55.00		
2.08	Desmontaje de tapas ciegas 4*4"	und	9.00		
2.09	Retiro de cables electricos en luminarias	ml			
2.10	Desmontaje de llaves de tableros eléctricos	gl			
2.11	Desmontaje de persianas	ml	41.60		
2.12	Eliminación de vinilo en logo	m2	2.70		
2.13	Eliminación de desmonte	gl	1.00		
					-
<b>3.00</b>	<b>ARQUITECTURA</b>				
<b>3.01</b>	<b>Muros y tabiques</b>				
3.01.01	Tabique simple placa gyplac ST. 5/8" perfil 64 E = 9.58CM	m2	73.47		
<b>3.02</b>	<b>Cielo rasos</b>				
3.02.01	Cambio de Paneles afectados	m2	64.60		
<b>3.03</b>	<b>Pisos y Enchapes</b>				
3.03.01	Nivelación de piso para instalación e piso SPC	m2	283.00		
3.03.02	Piso SPC de alto tránsito formato 1.235x17.8 cm	m2	264.28		
3.03.03	Piso porcelanato 60x60	m2	18.72		
3.03.04	Ceramica blanca en kitchenette 30x45	m2	1.26		
<b>3.04</b>	<b>Zócalos y contra zócalos</b>				
3.04.01	Zócalos PVC para piso SPC de 8 cm x 240 cm	ml	157.60		
3.04.02	Zócalos de porcelanato 60x10 cm	ml	15.05		
<b>3.05</b>	<b>Roller</b>				
3.05.01	Roller black out (largo 1.35 mt)	ml	42.60		-
<b>3.06</b>	<b>Carpintería</b>				
3.06.01	V-1 Ventana de 0.60x1.80 , Marco de aluminio negro. Vidrio templado arenado.	und	1.00		-
3.06.02	P-1 Puerta batiente con marco de PVC línea S60 anti-ruido de 0.90x 2.20. Vidrio templado arenado	und	2.00		-
3.06.03	P-2 Puerta batiente de 1.15 m de ancho x 2.20 de alto. Marco de PVC línea S60 anti-ruido. Vidrio templado arenado.	und	1.00		
3.06.04	M-1 Mampara plegadiza de 3.50m de ancho x 2.20 de alto, de PVC línea S60 anti-ruido.	und	2.00		-
3.06.05	M-2 Mampara plegadiza de 2.85m de ancho x 2.20 de alto, de PVC línea S60 anti-ruido.	und	1.00		-
3.06.06	M-3 Mampara plegadiza de 2.95m de ancho x 2.20 de alto, de PVC línea S60 anti-ruido.	und	1.00		-
3.06.07	Pintura y mantenimiento de puertas existentes de madera	und.	8.00		
3.06.08	Pintado y mantenimiento de ventanas existentes	und.	2.00		

3.06.09	Mantenimiento de puertas de closets existentes de melamina	m2	13.25		
3.06.10	Instalación de repisas de melamina en 3 closets	m2	13.25		
3.06.11	Limpieza de ventanas perimétricas	m2	57.51		
					-
<b>3.07</b>	<b>Pintura</b>				
3.07.01	Pintura látex en muros	m2	238.97		-
3.07.02	Pintura de puertas existentes al duco	m2	46.62		-
3.07.03	Pintura de techo y muros en baños	m2	14.07		-
3.07.04	Pintura de techo en zona auxiliar a kitchenette	m2	3.13		-
					-
<b>4.00</b>	<b>INSTALACIONES</b>				
4.01	Instalación Sanitaria				
4.01.01	Cambio de tubos de abasto de inodoros	und	4.00		-
4.01.02	Cambio de tubos de abasto y trampa de lavaderos	und	4.00		
4.01.03	Cambio de grifería en baño	und	4.00		
4.01.04	Instalación de tapas de inodoros	und	4.00		
4.01.05	Cambio de grifería en kitchenette	und	1.00		
4.01.06	Cambio de lavadero y tubo de abasto en kitchenette	und	1.00		
4.02	Instalaciones electricas				
4.02.01	Canalizaciones, conductos o tuberías nuevas	ml	107.00		
4.02.02	Instalación de tomacorrientes nuevos dobles empotrados en piso, color gris	und	46.00		
4.02.03	Instalación de tomacorrientes nuevos dobles empotrados en pared alt. 40cm, color blanco	und	14.00		
4.02.04	Instalación de tomacorrientes nuevos dobles empotrados en pared alt. 1.25m, color blanco	und	8.00		
4.02.05	Instalación de luminarias existente (a re ubicar)	und	19.00		
4.02.06	Instalación de luminarias nuevas	und	43.00		
4.02.07	Colocación de tapas ciegas 12x7.5cm	und	55.00		
4.02.08	Colocación de tapas ciegas 4*4"	und	9.00		
4.02.09	Instalación de llaves termomagneticas	und	16.00		
4.02.10	Instalación de llaves diferenciales	und	9.00		
4.02.11	Cambio o mantenimiento de base de tableros eléctricos	und	3.00		
4.02.12	Instalación de interruptores	und	13.00		
4.02.13	Instalación de extractores de aire en baños y kitchenette conc capacidad entre 200 y 300 m3/h	und	5.00		
4.02.14	Instalación tubo conduit EMT para instalaciones nuevas expuestas	ml			
<b>5.00</b>	<b>SEÑALÉTICA E IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD</b>				
5.04.01	Extintores PQS de 20 kilos (deberán entregarse los certificados de operatividad)	und	3.00		
5.04.02	Luces de emergencia autónomas de acuerdo a la NTP (deberán entregarse los certificados de operatividad)	und	4.00		
5.04.03	Botiquín	und	1.00		
5.04.04	Señalética	gl	1.00		
5.04.05	Protectores acrílicos móviles para tableros eléctricos	und	3.00		
				COSTO DIRECTO	-
				GASTOS GENERALES 5%	-
				UTILIDAD 10%	-
				SUB TOTAL S/.	-
				IGV	-

			<b>TOTAL S/.</b>	-
--	--	--	------------------	---

\*Las cantidades señaladas en la columna D, podrán ser modificadas en función de las estimaciones de cada proveedor