



Ministerio  
de Economía y Finanzas

Despacho Viceministerial  
de Economía

Dirección General de  
Política Macroeconómica y  
Descentralización Fiscal

APROBADO POR: RESOLUCIÓN MINISTERIAL N° 369-2023-EF/15

VIGENTE A PARTIR DEL 01/01/2024

## LISTADO DE VALORES ARANCELARIOS PARA FINES TRIBUTARIOS DE TERRENOS URBANOS PARA CENTROS POBLADOS MENORES

DPTO: PIURA

PROV : SULLANA

DIST: MIGUEL CHECA

CÓDIGO: 200606

( EXCEPTO LOCALIDAD DE: )

| TIPO DE<br>CALZADA<br>Y<br>ANCHO DE<br>VIAS | VALOR EN SOLES POR M2. SEGUN LA INFRAESTRUCTURA DE CALLES |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
|---|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|   | CON AGUA  | CON AGUA           | CON AGUA           | CON AGUA           | SIN AGUA           | SIN AGUA           | SIN AGUA           | SIN AGUA           |
|   | CON   | CON                | SIN                | SIN                | CON                | CON                | SIN                | SIN                |
|   | DESAGUE<br>CON LUZ  | DESAGUE<br>SIN LUZ | DESAGUE<br>CON LUZ | DESAGUE<br>SIN LUZ | DESAGUE<br>CON LUZ | DESAGUE<br>SIN LUZ | DESAGUE<br>CON LUZ | DESAGUE<br>SIN LUZ |
| 1- DE TIERRA                                | ( A )   | ( B )              | ( C )              | ( D )              | ( E )              | ( F )              | ( G )              | ( H )              |
| HASTA 5.90                                  | 30  | 26                 | 24                 | 20                 | 24                 | 19                 | 17                 | 13                 |
| DE 6.00 - 7.90                              | 33  | 28                 | 26                 | 21                 | 25                 | 20                 | 18                 | 13                 |
| MAS DE 7.90                                 | 35  | 30                 | 28                 | 22                 | 27                 | 21                 | 19                 | 13                 |
| 2- DE AFIRMADO                              |   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| HASTA 5.90                                  | 32  | 27                 | 26                 | 21                 | 25                 | 20                 | 19                 | 14                 |
| DE 6.00 - 7.90                              | 34  | 29                 | 27                 | 22                 | 27                 | 21                 | 20                 | 15                 |
| MAS DE 7.90                                 | 37  | 31                 | 29                 | 23                 | 28                 | 23                 | 21                 | 15                 |
| 3- DE EMPEDRADO                             |   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| HASTA 5.90                                  | 34  | 29                 | 27                 | 23                 | 27                 | 22                 | 21                 | 16                 |
| DE 6.00 - 7.90                              | 37  | 31                 | 30                 | 24                 | 29                 | 24                 | 22                 | 17                 |
| MAS DE 7.90                                 | 39  | 34                 | 32                 | 26                 | 31                 | 25                 | 23                 | 17                 |
| 4- DE ASFALTO                               |   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| HASTA 5.90                                  | 37  | 33                 | 31                 | 26                 | 30                 | 26                 | 24                 | 20                 |
| DE 6.00 - 7.90                              | 41  | 35                 | 34                 | 28                 | 33                 | 28                 | 26                 | 21                 |
| MAS DE 7.90                                 | 44  | 38                 | 36                 | 30                 | 35                 | 30                 | 28                 | 22                 |
| 5- DE CONCRETO                              |   |                    |                    |                    |                    |                    |                    |                    |
| HASTA 5.90                                  | 42  | 37                 | 36                 | 31                 | 35                 | 30                 | 29                 | 24                 |
| DE 6.00 - 7.90                              | 46  | 41                 | 39                 | 34                 | 38                 | 33                 | 31                 | 26                 |
| MAS DE 7.90                                 | 50  | 44                 | 42                 | 36                 | 41                 | 35                 | 33                 | 28                 |

EL VALOR DE ARANCEL DE UNA CALLE SE DETERMINA SELECCIONANDO SUS CARACTERISTICAS DE INFRAESTRUCTURA PREDOMINANTE, ASI POR EJEMPLO SI LA CALLE ES DE TIERRA CON UN

ANCHO DE 6.30 MTS. Y ADEMAS CON AGUA POTABLE, CON DESAGUE Y SIN LUZ ELECTRICA, LE CORRESPONDE EL VALOR DEL ARANCEL DE LA COLUMNA B = S/

28 POR M2.

PAG: 1,564

NOTA: LOS VALORES ARANCELARIOS ASIGNADOS EN EL PRESENTE LISTADO SON DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO PARA LOS CENTROS POBLADOS MENORES QUE NO SE ENCUENTRAN CONTEMPLADOS

EN LOS PLANOS PREDIALES DE VALORES ARANCELARIOS DE TERRENOS URBANOS APROBADOS.